



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

1 Avenue Henry Dunant
98000 Monaco

Phone : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



CARRE D'OR - COMMERCE FOR SALE

Professional sale

520 000 €

<i>Product type</i> Transfer of lease rights	<i>Num rooms</i> -	<i>Building</i> Le Metropole	<i>District</i> Carré d'Or
<i>Living area</i> 18 m²	<i>Bathroom</i> 1	<i>Condition</i> Very good condition	<i>Ref.</i> CDB

Recently renovated and impeccably maintained, the storefront features a spacious retail area, a convenient kitchenette, and separate WC facilities with sliding doors. Suitable for various businesses excluding food establishments. The monthly rent stands at €3088 plus charges, with a lease term of 3/6/9 years. Not subject to the regulations and fees of the Métropole gallery.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/1

Ref. : CDB

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.