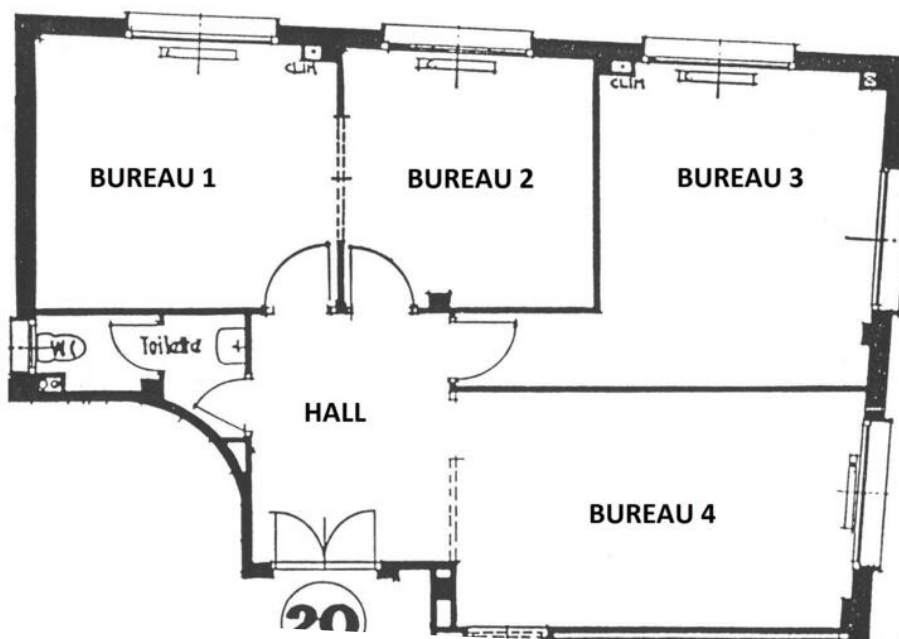




MONTE CARLO - 4-ROOM DESK

Sole agent

6 900 € / month

+ Service charges : 250 €

Professional rental

Product type Office	Num rooms 4 rooms
Building Astoria	District Monte-Carlo
Living area 80 m²	Floor 5
Service charges 250 €	Condition Good condition
Release date 01/08/2024	Ref. CCL-2024-03-08

Ideally located 5 minutes from the train station, the post office and a stone's throw from the casino
Large, quiet and bright office

Office on the 5th floor with elevator of an office building in a very good state of maintenance, a stone's throw from the Casino, close to all shops.

Beautiful entrance hall serving 4 large rooms each with a window bringing a beautiful luminosity.

A toilet with washbasin.

Air conditioning, double glazing, collective heating

5-year office lease

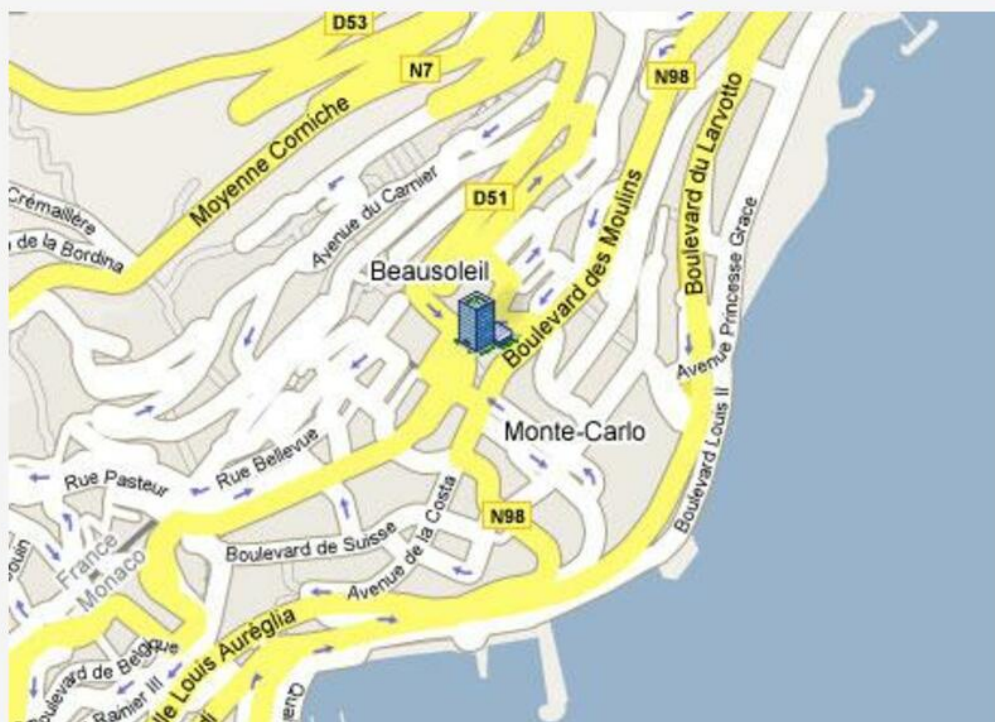


MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : CCL-2024-03-08

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/2

Ref. : CCL-2024-03-08

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.