SOTRIM
16, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 63 10 / 06 07 93 30 00
sotrim@sotrim.mc

ANNONCIADE - High Floor Studio

For sale | Sole agent | 1 600 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**
Building **Annonciade**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **25 m²**	*Terrace area* **5 m²**
Total area **30 m²**	*Bathroom* **1**
Cellar **1**	*Floor* **31**
Condition **To refresh**	*Mixed use* **Yes**
Release date **30 novembre 2024**	*Ref.* **SOT-ANN-VTE**

EXCLUSIVITY

In the luxury building l'Annonciade, very bright studio, in original state, located on the 31st floor, enjoying a pleasant unobstructed view of the mountains.

It consists of a kitchenette, main room, bathroom and terrace.

A cellar completes this property.

Studio rented until 30th november 2024.

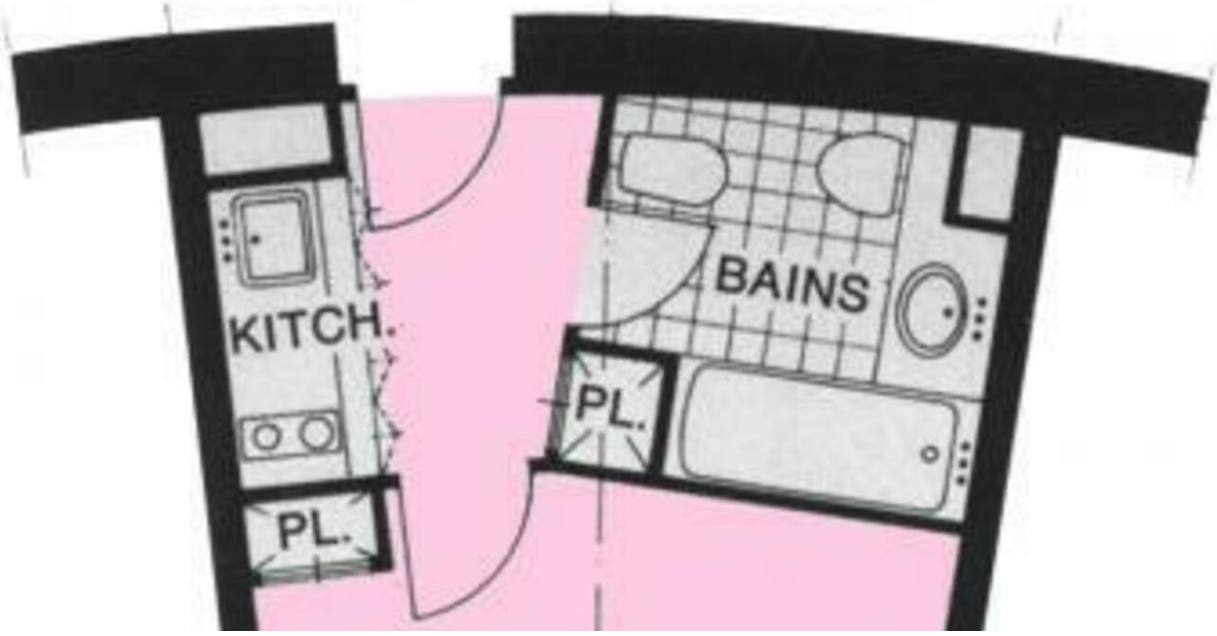
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SOTRIM
Phone : +377 93 50 63 10 / 06 07 93 30 00
sotrim@sotrim.mc

Possibility of acquiring a parking space in the building.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SOTRIM
Phone : +377 93 50 63 10 / 06 07 93 30 00
sotrim@sotrim.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.