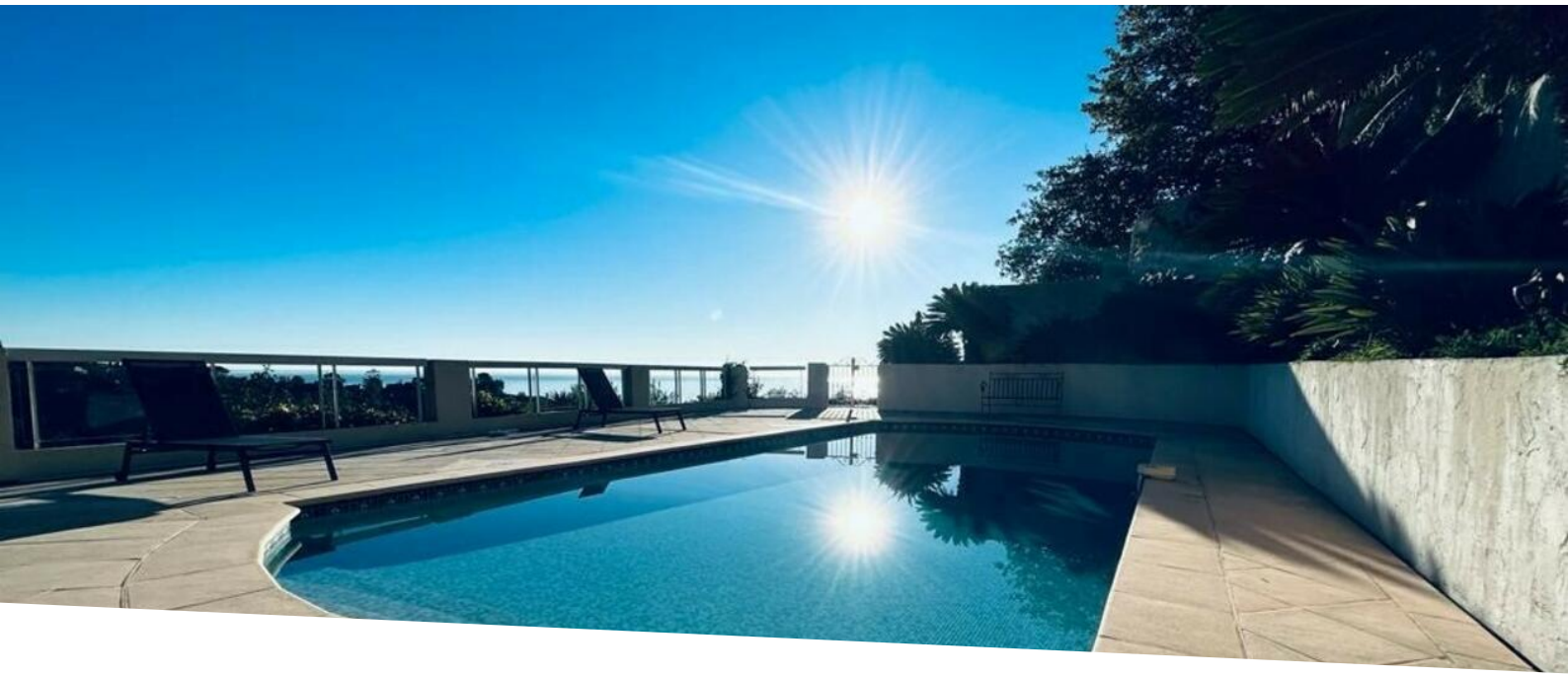
Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com



MENTON - VILLA WITH SWIMMING POOL

For sale 1 800 000 €

Product type **House**	*Num rooms* **5 rooms**	*District* **Carei-Monti**	*City* **Menton**
Country **France**	*Living area* **220 m²**	*Bedrooms* **3**	*Bathrooms* **3**
Box **1**	*Condition* **Renovated**	*Release date* **Now**	*Ref.* **VF1472**

Charming villa in Menton with sea and mountain views. Set in 4,677 sqm of land with a swimming pool, this fully renovated 3-storey property offers 220 sqm of living space and is composed of:

On the first level:

- a flat
- a living room / kitchen
- one bedroom
- a shower room with toilet
- a garage

Second floor :

- a living room
- a kitchen
- a bedroom
- a bathroom

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

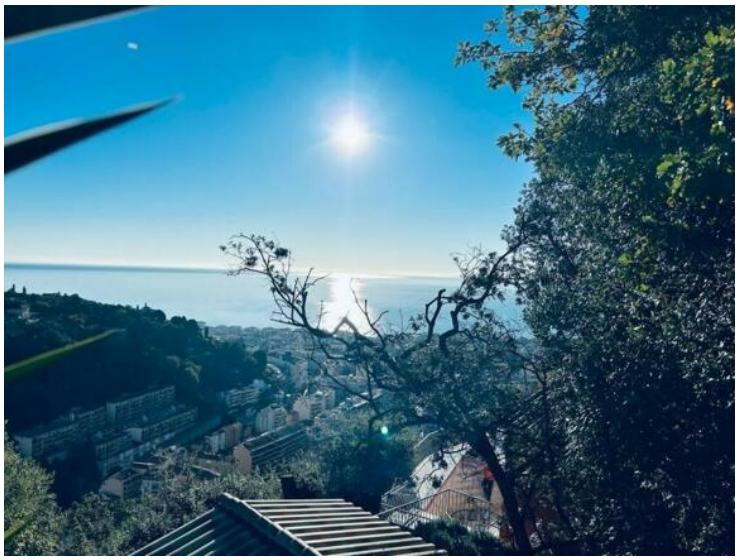
- a toilet
- storage room

On the third level :

- mezzanine / bedroom
- shower room

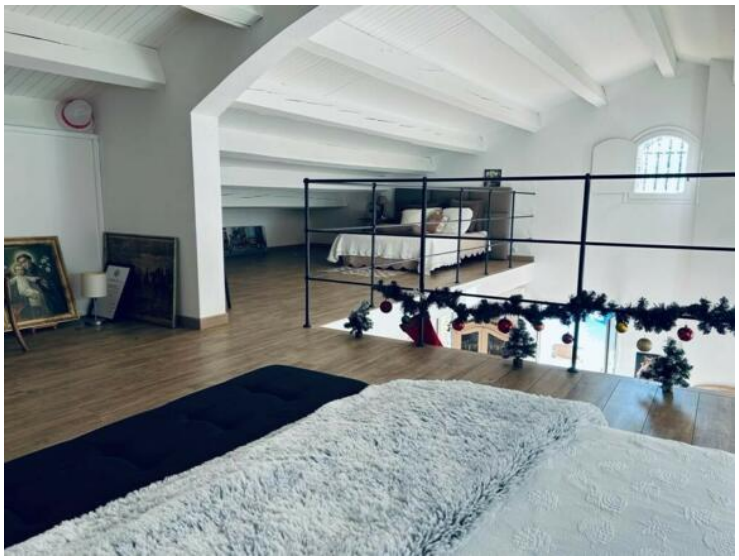
Agency fees are payable by the vendor.

“Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://georisques.gouv.fr”.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

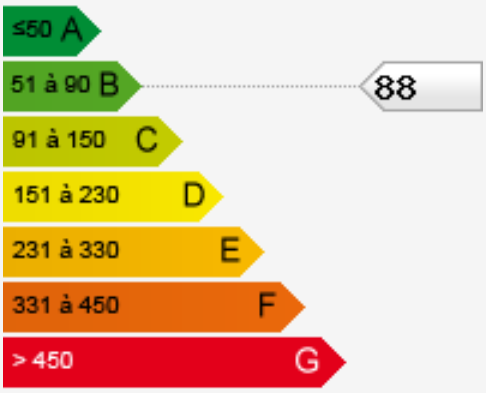
Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com



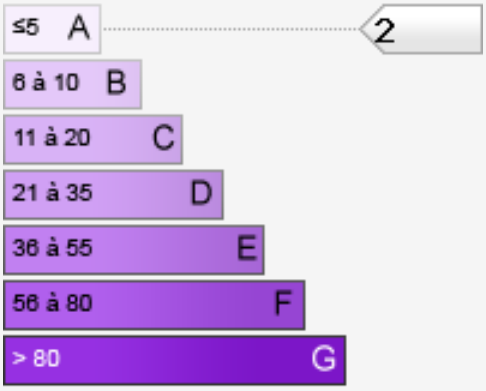
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.