



Exklusivität - Luxuriöse 3-Zimmerwohnung Hafen

Verkauf

Exklusivité

8 400 000 €

Produkttyp Wohnung	Zimmer 3 Zimmer
Gebäude Palais Heracles	District Port
Wohnfläche 103 m²	Terrasse Fläche 12 m²
Totale Fläche 115 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Stockwerk 4
Charges annuelles 9 600 €	Zustand Prestations luxueuses
Meublé Ja	Mischnutzung Ja
Hinweis LVS-2161	

Willkommen im Palais Héraclès, das sich in einer außergewöhnlichen Lage am Port Hercule befindet und einen Panoramablick auf das Mittelmeer bietet.

Treten Sie ein in diesen wunderschönen, hellen und eleganten offenen Wohnbereich, der perfekt für Empfänge geeignet ist.

Dieser Hauptraum verfügt über einen wunderschönen Wohnbereich, ein Esszimmer mit einem schönen Tisch aus Travertin, eine schöne Küche mit Blick auf den Hafen, die vollständig mit Elektrogeräten der Marke Gaggenau ausgestattet ist und über eine wunderschöne, maßgefertigte Bar verfügt, die mit echtem braunen Marmor verziert ist. Eine geräumige Terrasse an der Vorderseite bietet einen direkten Blick auf die Startlinie des Grand-Prix.

Die Wohnung verfügt über ein erstes geräumiges Hauptschlafzimmer mit



eigenem Duschbad und einem schönen Ankleidebereich en suite sowie über ein zweites Schlafzimmer, das ebenfalls über ein eigenes Duschbad und viel Stauraum verfügt.

Diese Immobilie wird komplett möbliert verkauft und wurde perfekt renoviert. Der gute Geschmack und die Auswahl der Materialien machen es zu einer außergewöhnlichen Immobilie.

Diese prächtige Dreizimmerwohnung wird komplett möbliert verkauft und setzt sich wie folgt zusammen: Eine Eingangshalle, die zum Wohnzimmer führt, eine offene, voll ausgestattete Küche, zwei Schlafzimmer mit Duschbädern und Ankleidezimmern und eine Gästetoilette. Eine möblierte Terrasse mit spektakulärer Aussicht.





