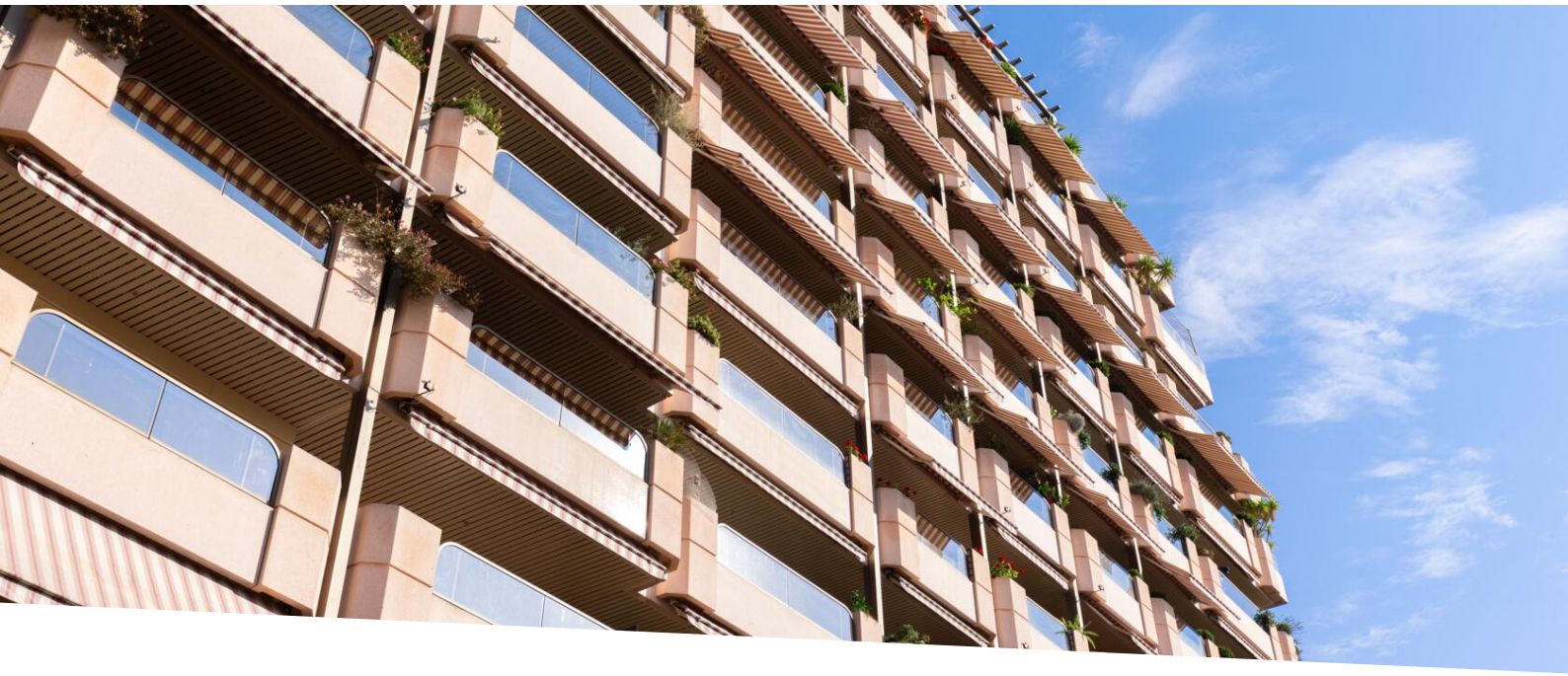
PETRINI
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



GROSSE ZWEIZIMMERWOHNUNG MIT TERRASSE UND PRIVATEM GARTEN

7 600 € / Monat

+ Nebenkosten : 760 €

Vermietung

Produkttyp **Wohnung**	*Zimmer* **2 Zimmer**
Gebäude **Roc Fleuri**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Wohnfläche **102 m²**	*Terrasse Fläche* **43 m²**
Garten Fläche **39 m²**	*Totale Fläche* **184 m²**
Chambre **1**	*Salle de bains* **1**
Parkplatz **1**	*Keller* **1**
Stockwerk **RDC**	*Nebenkosten* **760 €**
Zustand **Gutem Zustand**	*Verfügbar ab* **Immédiatement**
Hinweis **PEL505**	

Diese große Wohnung mit 2 Hauptzimmern erstreckt sich über eine Gesamtfläche von ca. 184 m², darunter eine herrliche Terrasse von 43 m² und ein privater Garten von 39 m², seltene und begehrte Außenbereiche, perfekt für Momente der Entspannung im Freien oder um Ihre Gäste in einer grünen und ruhigen Umgebung zu empfangen. Parkplatz und Keller im Preis inbegriffen

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

Inneres: Der Grundriss der Wohnung wurde so konzipiert, dass Platz und natürliches Licht maximiert werden, mit hochwertigen Oberflächen, die die Erwartungen der anspruchsvollsten Mieter erfüllen. Das große Wohnzimmer, das Herzstück der Wohnung, bietet einen vielseitigen Raum, der nach Ihren Wünschen gestaltet werden kann. Das geräumige Zimmer verspricht ruhige Nächte und ein sanftes Erwachen mit Blick in den Garten.

Exklusive Annehmlichkeiten:

- Ein privater Keller, der zusätzlichen Stauraum bietet.
- Ein eigener Parkplatz, der Komfort und Sicherheit für Ihr Fahrzeug garantiert.
- Einfacher und sicherer Zugang

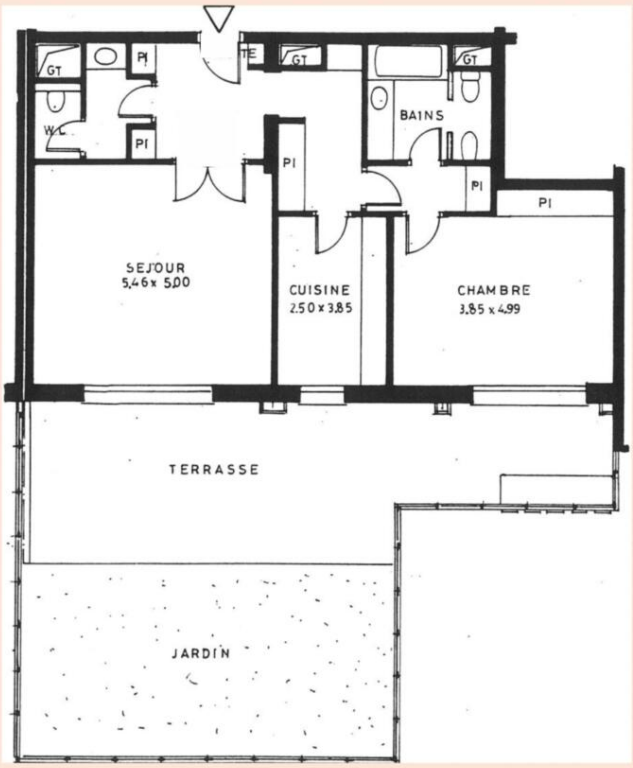
Finanzielle Details:

- Monatliche Miete: 7.600,00 Euro
- Rückstellungen für Gebühren: 760 Euro

Diese Wohnung stellt ein seltenes Angebot auf dem Markt dar, das Luxus, Raum und Natur kombiniert, ideal für diejenigen, die ein außergewöhnliches Wohnumfeld suchen. Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit, in einem Raum zu leben, der für Ihren Komfort und Ihr Wohlbefinden konzipiert ist. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und alles zu entdecken, was die Wohnung zu bieten hat.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.